



【報道関係者各位】

2020年1月23日  
トーセイ株式会社

## 「トーセイホテル ココネ浅草蔵前」と「トーセイホテル ココネ上野御徒町」 予約受付開始のお知らせ

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)は、2020年5月1日(金)に「トーセイホテル ココネ浅草蔵前」、7月1日(水)に「トーセイホテル ココネ上野御徒町」を開業します。開業を前に予約受付を開始しましたので、お知らせします。

### ◇トーセイホテルココネシリーズ第3, 4弾となる2つのホテルで予約受付を開始！

2020年5月と7月に2つのトーセイホテルココネを開業します。トーセイホテルココネは、2017年に神田、2018年に上野にて開業し、2店舗とも海外・国内いずれの宿泊ニーズにも応えるホテルとして順調に稼働しています。今回新たに開業する「浅草蔵前」と「上野御徒町」は、従来の「神田」「上野」と同様、最寄りの駅から徒歩5分圏内という好立地や、人気の高い「レディースルーム」「ジャパニーズモダンルーム」や「ファミリールーム」など多彩な客室タイプを取り揃え、多様な宿泊ニーズに対応。さらに、昨今増加するインバウンドのグループ客需要に応えるべく、最大4名まで宿泊できる客室タイプ「ラージキング」を新設し、より一層バラエティーに富んだ客室を提供します。

#### ■ 2020年5月1日開業 「トーセイホテル ココネ浅草蔵前」

「トーセイホテル ココネ浅草蔵前」は、都営地下鉄大江戸線「蔵前」駅から徒歩1分、都営地下鉄浅草線「蔵前」駅から徒歩4分と利便性の高いエリアに立地。東京の一大観光地として観光客から不動の人気を誇る浅草エリアまでも徒歩圏内です。

##### ・最大4名宿泊可能な客室タイプ「ラージキング」をはじめ採用

ダブルサイズ2つ分、幅280cmのベッドを設えた客室で、ご家族やグループ旅行客の需要を取り込みます。その他「レディースルーム」「ジャパニーズモダンルーム」「ファミリールーム」「スタンダードルーム」の合計5タイプの客室を用意し、幅広いニーズに応えます。



外観



ファミリールーム  
(ラージキング)



ファミリールーム  
(バンクフォース)



ジャパニーズモダン



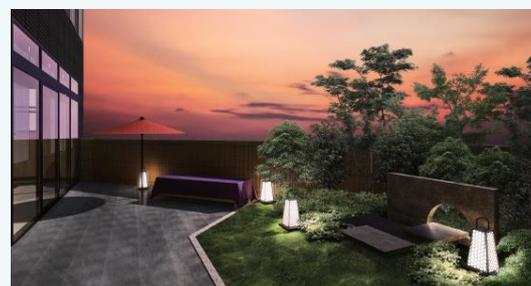
スタンダードツイン

##### ・浅草の持つ日本の伝統文化を意識して、ロビーやテラスに和のモチーフを採用

日本文化を気軽に体感できるスペースとしてロビーに茶室を設えました。また、ロビーに繋がるテラスには野点(のだて)風の和傘や縁台を設け、ホテル内に居ながら日本の伝統文化に触れることができます。



2F ロビー



2F テラス

※上記写真は図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なる可能性があります。

## ■ 2020年7月1日開業 「トーセイホテル ココネ上野御徒町」

「トーセイホテル ココネ上野御徒町」は、JR山手線・京浜東北線「御徒町」駅や都営地下鉄大江戸線「上野御徒町」駅など全5駅6線利用可能で、すべての駅に徒歩5分圏内とアクセス良好な立地が特徴。当ホテルは19階建、客室数は171室と、トーセイホテルココネ最大規模クラスの高層ホテルで、高層階からは眺望を楽しむことが出来ます。また、東京観光で人気の「アメヤ横丁」まで徒歩1分、秋葉原の電気街にも徒歩でアクセスでき、多彩な顧客のニーズに応えます。



外観

### ・ 最大3名宿泊可能な客室タイプ「ラージキング」をはじめ採用

幅240cmのベッドを設えた客室で、ご家族やグループ旅行客の需要を取り込みます。



ファミリールーム  
(ラージキング)



ジャパニーズモダン



スタンダードツイン

※上記写真は図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なる可能性があります。

## ご予約はこちらから

- ・トーセイホテルココネ浅草蔵前 URL: <https://tosei-hotel.co.jp/asakusakuramae>
- ・トーセイホテルココネ上野御徒町 URL: <https://tosei-hotel.co.jp/uenookachimachi>

## ■トーセイホテル ココネ浅草蔵前

所在地	東京都台東区駒形2丁目3-3
交通	都営大江戸線「蔵前」駅A7出口から徒歩1分 都営浅草線「蔵前」駅からA4出口から徒歩4分
客室	133室
設計・施工	新三平建設株式会社
デザイン監修	株式会社IAO竹田設計
構造・規模	鉄骨造地上12階
敷地面積	418.86㎡
延床面積	3,217.25㎡

## ■トーセイホテル ココネ上野御徒町

所在地	東京都台東区上野3丁目23-9
交通	JR山手線・京浜東北線「御徒町」駅南口から徒歩2分 都営地下鉄大江戸線「上野御徒町」駅から徒歩2分 東京メトロ銀座線「上野広小路」駅から徒歩2分 東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅から徒歩4分 東京メトロ千代田線「湯島」駅から徒歩5分
客室	171室
設計・施工	東鉄工業株式会社
デザイン監修	有限会社スタジオ・テラ
構造・規模	鉄骨造地上19階
敷地面積	531.75㎡
延床面積	3,743.78㎡

## ■トーセイグループのホテル開業予定について

### <トーセイホテルココネシリーズ>

- トーセイホテル ココネ神田 2017年12月開業
- トーセイホテル ココネ上野 2018年12月開業
- トーセイホテル ココネ浅草蔵前(当該ホテル) 2020年5月1日開業予定
- トーセイホテル ココネ上野御徒町(当該ホテル) 2020年7月1日開業予定
- トーセイホテル ココネ浅草(仮称) 2021年8月開業予定
- トーセイホテルココネ築地(仮称) 2021年以降開業予定
- トーセイホテルココネ鎌倉(仮称) 2021年開業予定

### <トーセイホテル&セミナーシリーズ>

- トーセイホテル&セミナー幕張 2020年3月開業予定
- トーセイホテル&セミナー千葉みなと 2021年9月開業予定

※名称は変更となる可能性があります

## <トーセイ株式会社 会社概要> (2019年11月末現在)

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>  
 代表者 山口 誠一郎  
 所在地 東京都港区虎ノ門四丁目2番3号  
 資本金 65億円  
 従業員 457名(連結)、191名(単体)  
 事業内容 不動産流動化事業、不動産開発事業、  
 不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業  
 ホテル事業

## <本件に関するお問い合わせ先>

トーセイ株式会社

経営管理部 広報担当 玉井

Tel:03-3435-2865 Fax:03-3435-2866

email:pr-tosei@toseicorp.co.jp