

【報道関係者各位】

平成29年11月29日
トーセイ株式会社

固定資産に係るリファイナンス実施のお知らせ ～長期の借入期間確保により、安定的な資金調達を実現～

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)は、平成29年11月29日付で、株式会社三井住友銀行から固定資産に係るリファイナンスを実施したことをお知らせいたします。

◇更なる成長を見据えた財務戦略として“借入期間の長期化”を実現

本リファイナンスは、平均残存借入期間5年の借入を超長期に借り換えたもので、長期の借入期間確保に加え、借入金利の低減および担保物件の減少(9物件から4物件)など、借入条件が大幅に改善されます。

今後も安定的な資金調達をはじめとする財務体質の強化に努め、長期的な成長を見据えた事業拡大及び企業価値向上を目指してまいります。

■リファイナンス概要

借入先	株式会社三井住友銀行
借入金額	7,554百万円
資金使途	既存借入金のリファイナンス資金
担保	有担保

■対象物件



<トーセイ株式会社 会社概要> (平成29年5月末現在)

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>
 代表者 山口 誠一郎
 所在地 東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
 資本金 64億円
 従業員 384名(連結)、162名(単体)
 事業内容 不動産流動化事業、不動産開発事業、
 不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業

ーリリース内容に関するお問い合わせ先ー
 トーセイ株式会社 経営企画部 広報担当 玉井
 電話:03-3435-2864
 Mail: pr-tosei@toseicorp.co.jp