

【報道関係者各位】

平成29年9月13日
トーセイ株式会社

自社ブランド「トーセイホテルココネ」 1号店、神田にて今冬12月1日開業！

～和モダンコンセプトの宿泊特化型ホテルで新規参入、9月13日(水)より宿泊予約受付開始～

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)は、自社ブランド「TOSEI HOTEL COCONE(トーセイホテルココネ)」の事業展開のため、トーセイホテル神田株式会社を設立し(設立日 平成29年6月1日)、12月1日(金)を開業日として、宿泊予約受付を9月13日より開始しましたので、お知らせします。

◇ティザーサイトにて、宿泊予約受付開始

神田駅から3分の駅近の好立地に所在するトーセイホテルココネ神田は、公式ティザーサイトを公開し、12月1日からの宿泊予約の受付を開始しました。



公式ティザーサイト
<http://tosei-hotel.co.jp>



※外観イメージは図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なる可能性があります。



※エントランスイメージは図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なる可能性があります。

◇トーセイホテルココネ神田の特徴

1、コンセプトは、日本の四季を感じる「和モダン」

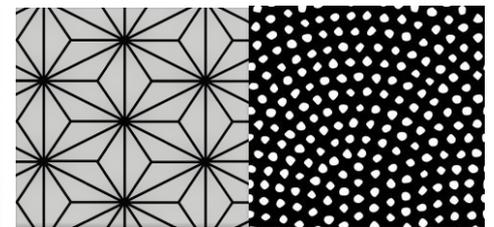
本ホテルは、新しさと歴史が共存する神田という立地に馴染む「和モダン」をコンセプトとしています。和の色には、歴史と季節を感じる物語があります。紅梅(こうばい)、千歳緑(ちとせみどり)、梔子(くちなし)、水浅葱(みずあさぎ)という日本の四季をイメージしたカラースキームと、麻の葉・江戸小紋の文様を掛け合わせた内装で、四季折々の物語をお客様に感じていただける心地よい空間を演出し、日本の美意識を表現した客室をご用意しました。

今回採用した和のカラースキーム



紅梅(こうばい) 千歳緑(ちとせみどり) 梔子(くちなし) 水浅葱(みずあさぎ)

文様イメージ



麻の葉 江戸小紋

2、女性の皆様にもご利用いただきやすい設備とサービス

女性のお客様が安心してご利用いただけるように、最上階には女性専用のレディースフロアを設け、女性スタッフが選び抜いた女性専用の美容家電やアメニティをご用意しております。また1Fに入居するレストラン「GREENBOWL」では、旬の野菜を贅沢に使ったスローフード・ブレイクファストをご提供。ビタミン、ミネラル、食物繊維を豊富に含んだ新鮮な四季の恵みを味わって頂き、心と身体の両方からサポートいたします。ランチタイム、ディナータイムにもそれぞれの時間に合わせたメニューをご用意しております。



※客室イメージは図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なる可能性があります。



※メニュー画像はイメージです。実際とは多少異なる可能性があります。

3、心地よさを追求するホスピタリティ

「こころの音 ～ここね」というホテル名は、お客様の“良きこころの音色”が聞こえる滞在場所でありたい、という想いを込めています。Wi-Fi完備、シャンプー、バスタオル等の基本アメニティの充実に加えて、館内に常時流れる森の中の音や川のせせらぎなど、お客様にとって心地よい時間を追求しつづけるホスピタリティ精神を持ち、お客様の満足度向上に努めます。



※この画像はイメージです

■ホテルラボを新設(ベッド、デスクやアメニティなどを常備し、客室を忠実に再現。)

トーセイグループは、「あらゆる不動産シーンにおいて、新たな価値と感動を創造する」という企業理念のもと、“モノづくり”にこだわり、お客様のニーズに沿った価値ある不動産の創出に注力しています。

第1号ホテルである本件から、お客様視点で質の高いホテルを開発するために、ホテルラボラトリーを開設しました。「モックアップ」と呼ばれる原寸大の模型を自社保有物件の1フロアに製作して、図面ではわからない様々な問題点の発見、実際の設計や内装のチェック、インテリアデザインや寝具の検証、アメニティの選定、清掃やお客様の動線の確認など、様々な研究を重ねています。

ホテルラボは、第1号店である神田だけではなく、今後のトーセイグループのホテル開発・事業においても活用し、さらなる顧客満足度の向上を目指してまいります。



ホテルラボ外観



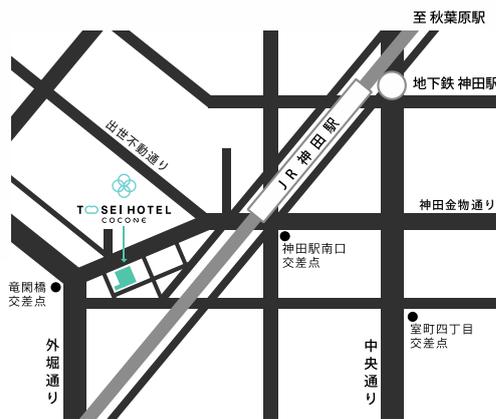
シングルルームの客室



アメニティーや壁紙のサンプル

■「トーセイホテルココネ神田」について

所在地	東京都千代田区内神田3丁目2-10
交通	JR山手線「神田」駅 西口より 徒歩約3分 東京メロ、JR山手線「神田」駅 北口より 徒歩約6分 東京メロ「大手町」駅 A1出口より 徒歩約7分 JR・東京メロ「東京」駅 日本橋口より 徒歩約11分
客室	111室
設計	株式会社IAO竹田設計
施工	株式会社フジタ
構造・規模	鉄骨造地上11階
敷地面積	328.14㎡
延床面積	2099.65㎡



<トーセイ株式会社 会社概要> (平成29年5月末現在)

会社名 トーセイ株式会社 <https://www.toseicorp.co.jp>
 代表者 山口 誠一郎
 所在地 東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
 資本金 64億円
 従業員 384名(連結)、162名(単体)
 事業内容 不動産流動化事業、不動産開発事業、
 不動産賃貸事業、不動産ファンド・コンサルティング事業

－ リリース内容に関する報道関係からのお問い合わせ先 －

トーセイ株式会社 経営企画部 広報担当 玉井
 Tel : 03-3435-2864 Fax : 03-3435-2866
 Mail : pr-tosei@toseicorp.co.jp