

## ～講演活動のご報告～

東南アジア不動産投資事情セミナーにおいて、  
当社の海外戦略に関する取り組みを講演しました

平成26年11月26日に開催された一般社団法人全国住宅産業協会主催、「東南アジア不動産投資事情セミナー」において、トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)の執行役員、藤原宣人が当社グループの海外戦略について講演を行いましたので、ご報告致します。

## ■トーセイグループの海外戦略について

近年成長を続けている東南アジアの国々では、オフィスやマンションの建設が相次ぎ、価格も上昇していることなどから、日本の不動産企業による東南アジア進出への機運が高まっています。今回開催された「東南アジア不動産投資事情セミナー」は、アジア圏での投資に関心がある不動産企業を対象に、インドネシアやフィリピン、シンガポール、マレーシアなどのマクロ経済や不動産事情について講演が行われました。

当社は、東南アジアへ進出している企業として、「シンガポール上場と当社の海外戦略について」という主題のもと、シンガポール証券取引所(以下、SGX)への上場や、マレーシアにおける不動産投資についてご説明しました。

トーセイグループは、2012年にシンガポール現地法人Tosei Singapore Pte. Ltd.と、世界的な不動産仲介ネットワークNAI Globalに加盟するNAI・トーセイ・JAPAN株式会社を設立し、2013年にSGXへ上場、更に2014年にはマレーシアへの投資に着手するなど、グローバルフィールドへの進出を図ってまいりました。

こういった取り組みを通じて得た、SGX上場に必要となる条件や上場のメリット、マレーシアの環境と不動産を取得するまでの実務的なフローや最近のトピックスなど、様々な情報をご紹介いたしました。



東南アジア不動産投資事情セミナーの様相

## 一般社団法人全国住宅産業協会 とは

マンションおよび戸建住宅の供給や、住宅をはじめとする不動産流通事業等を全国で展開しており、中堅企業(上場企業も含む)を中心に、全国に約1,500社を擁する業界団体。

&lt;本件に関するお問い合わせ先&gt;

トーセイ株式会社 経営企画部 広報担当 保坂  
Tel:03-3435-2864/Fax:03-3435-2866/email:pr-tosei@toseicorp.co.jp