

【報道関係者各位】

平成24年4月9日
トーセイ株式会社

～パームスコート三鷹アダージョ～

日住協 第2回優良事業賞(戸建分譲住宅部門)受賞のお知らせ

トーセイ株式会社(本社:東京都港区 代表取締役社長 山口誠一郎 証券コード:8923)は、東京都三鷹市で開発した戸建住宅「パームスコート三鷹アダージョ」につきまして、一般社団法人日本住宅建設産業協会が行う第2回優良事業表彰の「戸建分譲住宅部門」において優良事業賞を受賞いたしましたのでご報告いたします。

◇「パームスコート三鷹アダージョ」選定のポイント

当物件は、都心への通勤アクセスのよさと緑豊かな住環境が人気の街、三鷹下連雀の閑静な住宅街に所在する全10棟の戸建住宅です。「三鷹シンフォニープロジェクト」の一環として、同地区の分譲マンション2棟とともに開発致しました。

この度の受賞につき、評価されたポイントは以下の通りです。

【選評】

- ・植栽の配置を工夫することにより、10棟の各住戸を魅力あるコミュニティ空間に仕上げている。
- ・外観は全体的な統一感を持たせながら、ポイントを絞って各住戸に特徴を持たせている。
- ・リビング・ダイニングを2階に配置するなど日照を確保するための配慮が見られる。
- ・マンション供給エリアにおける希少な戸建物件として評判となり、販売は順調に推移し、完売となった。

当社では、“都市に、心を。”という企業メッセージのもと、その土地の歴史や個性に合わせた不動産の再生・開発を手掛けてまいりました。今後も立地や周辺環境を鑑み、その土地に最適な不動産の再生・開発を推進してまいります。



パームスコート三鷹アダージョ(外観)

<トーセイ株式会社 会社概要> (平成23年11月末現在)

会社名 トーセイ株式会社
代表者 山口 誠一郎
所在地 東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
資本金 54億円
従業員 123名
事業内容 不動産流動化事業、
不動産開発事業(マンション・戸建住宅・
オフィスビル・商業店舗の開発)、
不動産賃貸事業(社有ビル・マンション賃貸経営)、
不動産ファンド事業
<http://www.toseicorp.co.jp>

◇優良事業表彰とは

優良事業表彰は、一般社団法人日本住宅建設産業協会が優秀なプロジェクト(事業及び企画・開発)を実施した会員を表彰することにより、良質な住宅供給及び住環境の整備を促進すること、ひいては住宅・不動産業の健全な発展と会員の資質向上に寄与することを目的として行っているものです。

<本件に関するお問い合わせ先>

トーセイ株式会社 経営企画部 広報担当 内山
Tel:03-3435-2864/Fax:03-3435-2866/email:pr-tosei@toseicorp.co.jp