

週刊住宅新聞 2016年9月26日

### タイトル

トーセイ “女性発想”の戸建を開発 越谷レイクタウンで初弾

### 記事概要

トーセイは、女性の発想に着目したブランド「Irodorie(イロドリエ)」の初弾物件として埼玉県越谷市レイクタウンの戸建住宅『THEパームスコート越谷レイクタウン』(全68棟)にモデルハウスを公開した。

イロドリエは20代～30代後半の部署を横断した女性7人が商品開発を進めた。15年7月にチームを発足して以来、約1年間、家事や子育てでの困り事や理想の間取り、収納のあり方をヒアリングするなど、既婚者や育児中の社内外の女性を中心にリサーチした。

イロドリエでは、ファミリー層に向け、収納と暮らしの動線の独自基準を設けた。

玄関横に土間スペースを設け、ベビーカーや脚立、雨に濡れた上着やかばんなどを保管しやすいようにした。

また、部屋を通らず直接アクセスできる位置にバルコニーを設置し、その前を物干し、家事スペースとすることで、物干しからアイロンがけまで洗濯の家事工程をひとつの場所で行うことを可能とした。

散らかさない工夫として、玄関、廊下リビングダイニング、キッチン、洗面室、階段など随所に収納スペースを設けた。

現在開発中の戸建分譲『THEパームスコート越谷レイクタウン』でも、一部の物件に吊り戸棚などの仕様を部分的に採用している。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。  
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:[pr-tosei@toseicorp.co.jp](mailto:pr-tosei@toseicorp.co.jp)