

## 当社掲載記事のご紹介



日刊不動産経済通信 2016年7月26日

### タイトル

トーセイ、拍で100㎡賃貸マンション

### 記事概要

トーセイは、千葉県柏市にあるIT企業の社宅3棟を取得、バリューアップを図ったうえで賃貸マンションとして運営を始めた。ゆとりのある間取りを活かしつつ、分譲物件のようなキッズルームやパーティールーム、スタディールームを新たに設け、子育て世代に訴求する。

物件は「ハウス北柏」。JR常磐線、東京メトロ千代田線・北柏駅徒歩12分に立地。バリューアップでは、女性を中心としたメンバーが共用施設の企画から設計、家具選定まで関わった。いずれの共用施設も約100㎡と広く開放感のある空間に、キッズルームではハンモックなどの大型遊具を配置。パーティールームには大型の鏡や大型テレビなどを入れた。約90㎡以上の広い間取りの賃貸物件は希少だ。近隣の個人や、法人の社宅利用の両方のニーズを睨みながら、賃貸を進める。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:[pr-tosei@toseicorp.co.jp](mailto:pr-tosei@toseicorp.co.jp)