

週刊住宅新聞 2016年7月18日

### タイトル

柏の築24年社宅に共用施設付け賃貸 トーセイ

### 記事概要

トーセイが千葉県柏市で進めていた、ファミリー向け賃貸マンション「ハウス北柏」(全3棟・149戸)のバリューアップが完了した。

東京メトロ千代田線・JR常磐線北柏駅徒歩12分にあるIT関連企業の社宅を全フロア空室状態で取得し、1号棟と3号棟の1階の約100平方メートルの3部屋を共用部分に改修した。スケルトン工事を施し、キッズルーム、パーティールーム、スタディールームにした。

女性中心にプロジェクトメンバーを構成し、企画・設計・家具や遊具の選定などにも“女性の声”を反映した。

今後は、当面賃貸物件として同社が保有・運営し、バリューアップが完了した1号棟・3号棟はリーシングを開始する。2号棟はバリューアップの詳細を今後検討する。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:[pr-tosei@toseicorp.co.jp](mailto:pr-tosei@toseicorp.co.jp)