

毎日新聞 2014年9月25日

## タイトル

コミュニティの中心に“道” トーセイ「THEパームスコート柏初石」  
カーブで街並みに変化

## 記事概要

トーセイは、千葉県柏市西原で95区画の戸建て住宅「THEパームスコート柏初石」を開発している。

「コミュニティの中心に“道”がある住まい」をコンセプトに、メインの道路をあえてカーブさせることで、歩みを進めるごとに住宅や植栽の表情が変化する美しい街並みを演出する。街区や区割り、植栽、建物の外観デザインなどのトータルプロデュースは、戸建て住宅でグッドデザイン賞を受賞している「HIRAMEKI」の重松剛氏が担当した。

街区内には、車の通り抜けが出来ない広場を2カ所整備し、安全性に配慮。住戸の門灯やポーチなどに、センサー式のLEDライトを設置。防犯面にも配慮し、暗くなると自動で点灯、夜でも街区全体を明るくする。

住宅プランは、小さな子どもがいるファミリーを想定し、ライフスタイルに合わせて5つのコンセプトを用意した。①吹き抜けを設けた開放感のある家②多彩な収納スペースを設けた家③大型バルコニーのある家④主寝室にウォークインクローゼットとカウンターのある家⑤キッチン近くにカウンターを設け、親の近くで子どもが学習するスペースを確保した家—がある。

今年10月上旬から順次完成し、11月下旬から引き渡しを始める予定。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。  
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:[pr-tosei@toseicorp.co.jp](mailto:pr-tosei@toseicorp.co.jp)