

週刊住宅新聞 2014年7月14日

タイトル

トーセイ、戸建分譲に傾注

記事概要

トーセイは、事業の回転率が早く景気変動に対応しやすい戸建分譲に力を入れる。戸建ては、小規模現場でも開発できるメリットに加えて、建築費は上昇しているもののマンション建設に比べて影響を受けにくい側面があり、事業リスクを分散させる思惑もある。

一方、販売用不動産の今期仕入れ目標500億円のうち、現在6割程度が進捗しており順調だという。郊外で駅前・高利回りな20億円超の収益物件取得を加速させる考え。機関投資家やファンドなどへ売却する多彩な出口戦略を用意する。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp