

日刊不動産経済通信 2014年1月21日

タイトル

トーセイ、開発・流動化好調で大幅な増収増益

記事概要

◆2013年11月期 連結決算 業績

売上高	350億7,000万円
営業利益	39億900万円
税引前利益	32億1,700万円
当期利益	20億300万円

◆2014年11月期 業績予想(連結)

売上高	418億1,700万円(前期比19.2%増)
営業利益	46億1,800万円(前期比18.1%増)
税引前利益	38億円(前期比18.1%増)
当期利益	23億900万円(前期比15.3%増)

不動産流動化では、1棟販売が12棟・80億1,000万円、リスタイリングが89戸・30億8,700万円、不動産開発では、オフィスビル1棟・53億3,100万円、分譲マンション114戸・58億7,400万円、戸建78棟・51億4,100万円などを計上。不動産賃貸では、8棟を売却、22棟を取得し、保有物件はオフィス・商業施設26物件、マンション29物件、その他5件となった。不動産ファンド・コンサルティングでは、新規で636億4,900万円のAMを獲得したが、物件売却に伴いAUMが2,480億2,800万円に減少。売却の仲介手数料が収益拡大に寄与した。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp