

建通新聞 2014年1月7日

タイトル

耐震・環境不動産初の出資 RE-SEED、トーセイとLPS契約

記事概要

環境不動産普及促進機構(RE-SEED)は、耐震・環境不動産形成促進事業の第1号案件として、トーセイ・アセット・アドバイザーズをファンドマネージャー(FM)に選定、投資事業有限責任組合契約(LPS契約)を締結し、省エネ改修を行う特別目的会社(SPC)に出資したことを明らかにした。

今回の案件では、FMに選んだトーセイ・アセット・アドバイザーズを無限責任組合員、またトーセイと同機構を有限責任組合員としてLPSを組成して出資を行った。SPCは、都内で稼働中のオフィス・住居複合ビルを取得。エネルギー使用量を改修前と比較して15%以上削減する改修工事を実施、環境不動産に転換した上で運用する。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp