

## 不動産経済通信 2012年1月16日

### タイトル

トーセイ、予想利益を上回り大幅増益

### 記事概要

◆2011年11月期 業績(連結)

売上高 247億5,900万円  
営業利益 23億8,900万円  
経常利益 15億7,400万円  
当期純利益 7億5,100万円

◆2012年11月期 業績予想(連結)

売上高 290億6,300万円  
営業利益 30億7,900万円  
経常利益 22億2,600万円  
当期純利益 12億7,800万円

賃貸マンションなどを1棟買いして分譲していくリスタイリング案件などの利益が予想を上回り大幅増益。流動化事業では、中小型オフィスビルマンションなど11棟のバリューアップ物件と、リスタイリング13物件204戸を販売。開発事業では分譲マンション2棟65戸、戸建て12棟、オフィスビル1棟を販売。AUMは、2,859億400万円となった。

※当社掲載記事のご紹介は、当社をご紹介いただいた記事の掲載内容を要約したものです。  
情報源となる記事の一切は、トーセイ株式会社が作成したものではありません。

トーセイ株式会社 経営企画部

東京都港区虎ノ門4丁目2番3号 虎ノ門トーセイビル

Tel 03-3435-2864 Fax 03-3435-2866

URL:<http://www.toseicorp.co.jp> Mail:pr-tosei@toseicorp.co.jp